



## DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE GENERALE

**OGGETTO:** *“Gara europea a procedura aperta per l’appalto del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, ruolo di terzo responsabile e manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento, degli impianti di trattamento, pressurizzazione, distribuzione idrica e degli impianti elettrici dell’immobile sede dell’Ismea” - CIG 830138686F*  
**Aggiudicazione in favore della società In.Tech S.p.a.**

### DETERMINAZIONE N. 1419

Il giorno 16 novembre 2020, presso la sede dell’Istituto, in Roma, Viale Liegi 26, il sottoscritto dottor Raffaele BORRIELLO, nella sua qualità di Direttore Generale ISMEA,

VISTO

lo *Statuto*, approvato con decreto interministeriale del 21 ottobre 2016, n. 13823, ai sensi dell’art. 1, comma 661, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208;

VISTO

il *“Regolamento di amministrazione e contabilità”*, approvato con decreto del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali del 28 dicembre 2017, n. 23273, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze;

VISTO

il *“Regolamento di organizzazione e funzionamento”*, approvato con delibera del Consiglio di amministrazione del 19 luglio 2017, n.18;

VISTO

il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.i., in particolare l’art. 32, inerente alle fasi di affidamento;

VISTA

la propria determinazione del 17 maggio 2016, n. 335, relativa all’approvazione del *“Regolamento elenco dei fornitori”*;

VISTA

la propria determinazione del 7 ottobre 2019, n. 1108, relativa all’approvazione del *“Regolamento per l’acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria”*;

VISTA

la propria determinazione del 31 gennaio 2020, n. 105, relativa all’approvazione del *“Manuale Operativo degli Acquisti”*;

VISTA

la propria determinazione del 26 maggio 2020, n. 534, con la quale è stata avviata la gara europea a procedura aperta per l’appalto del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, ruolo di terzo responsabile e manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento, degli impianti di trattamento, pressurizzazione, distribuzione idrica e degli impianti elettrici

dell'immobile sede dell'Ismea, per un importo complessivo di €170.000,00, oltre IVA ed oneri per la sicurezza;

#### VISTA

la propria determinazione del 24 luglio 2020, n. 948, con la quale, all'esito positivo della verifica della documentazione amministrativa, le undici società partecipanti alla procedura in oggetto sono state ammesse al prosieguo di gara ed è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del Codice degli Appalti;

#### VISTE

le proprie determinazioni del 1 settembre 2020, n. 1050 e del 1 ottobre 2020, n. 1249, con le quali, all'esito della verifica e valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione, è stata approvata l'esclusione dalla gara in oggetto, rispettivamente, della società Energetica S.r.l. e delle società BIA.SER Impianti S.r.l., Fondi S.r.l. e Recir S.r.l.;

#### CONSIDERATO

che il Dirigente della Direzione Affari Legali e Gare, espletate le verifiche di competenza, trasmette la nota del 11 novembre 2020, prot. n. 6139, con la quale il Responsabile del Procedimento fa presente che:

- nella seduta pubblica del 14 ottobre 2020, la commissione, verificate le offerte economiche dei partecipanti ed attribuito il punteggio complessivo, all'esito dell'elaborazione della graduatoria, ha ritenuto opportuno richiedere alla società In.Tech S.p.a., posizionatasi al primo posto con un punteggio complessivo di 86,581/100, i giustificativi a sostegno dell'offerta risultata anomala, al fine di verificarne la congruità ai sensi dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici;
- nelle sedute riservate del 3 e del 10 novembre 2020, la commissione, esaminati e ritenuti validi i giustificativi prodotti dalla società In.Tech S.p.a., ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto al medesimo operatore economico, che, con l'importo di €78.840,00, oltre IVA, per canone triennale ed il 34% di ribasso su prezziario DEI, risulta aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente;

#### DETERMINA

1. di approvare la graduatoria finale stilata dalla commissione giudicatrice nella seduta del 14 ottobre 2020;
2. di aggiudicare in via definitiva alla società In.Tech S.p.a. la gara europea a procedura aperta per l'appalto del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, ruolo di terzo responsabile e manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento, degli impianti di trattamento, pressurizzazione, distribuzione idrica e degli impianti elettrici dell'immobile sede dell'Ismea;
3. che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, una volta effettuate le verifiche del possesso dei requisiti prescritti da parte dell'aggiudicatario;
4. di delegare al Dirigente della Direzione Amministrazione e Risorse Umane la sottoscrizione del relativo contratto;
5. di dare comunicazione del presente atto al Presidente.

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Dott. RAFFAELE BORRIELLO